

## **DELIBERAZIONE C.C. N. 7 IN DATA 25.01.2010**

### **OGGETTO:ART. 58 DEL D.L. N. 112/2008 CONVERTITO CON LEGGE N. 133/2008 – APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI.**

**Dato atto** che sono presenti n 17 Componenti del Consiglio Comunale;

**Dato atto** che sono altresì presenti in Sala gli Assessori esterni Signori Paolo Celestino Guido Porta, Maria Anna Ranauro e Luigi Grassi;

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Richiamata** la Legge 6 agosto 2008 n. 133, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria ed in particolare l'art. 58 che prevede la redazione di un PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI a cura degli enti pubblici, compresi i Comuni;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta comunale n. 97 del 20.10.2009, adozione schema piano triennale 2010-2012 dei lavori di competenza del Comune di Boffalora Sopra Ticino, dove veniva indicato come fonte di risorse per la realizzazione di alcune opere l'alienazione di un'area di proprietà comunale;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 19.12.2009, avente ad oggetto: "Piano delle alienazioni – Art. 58 del D.L. n. 112 del 25.6.2008 convertito con modificazioni nella Legge 6.8.2008 n. 133 – Provvedimenti", con cui è stato disposto:

- a) Di prendere atto del Piano delle Alienazioni di cui alla Relazione allegata alla G.C. 111/2009 che individua l'unica area comunale da alienare e ne stima il valore;
- b) Di utilizzare le risorse ricavabili dall'alienazione aree per la realizzazione delle opere pubbliche del piano triennale 2010-2012:
  - Anno 2010 € 200.000,00 – Riquilificazione strade Vale industria,
  - Anno 2010 € 200.000,00 – Riquilificazione aree e parcheggi Viale industria,
  - Anno 2010 € 340.000,00 – Manutenzione straordinariascuola media,
  - Anno 2010 € 450.000,00 – Riquilificazione piazza Italia,
  - Anno 2010 € 460.000,00 – Ristrutturazione con ampliamento asilo nido

**Ritenuto**, per quanto precedentemente indicato, di approvare il Piano delle Alienazioni Immobiliari;

**Richiamato** l'art. 128 del D.Lgs. n. 163 e s.m.i.;

**Richiamato** il D.M. 9 giugno 2005;

**Richiamato** il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i;

**Udito** l'intervento del Consigliere Paolo Nosotti il quale dichiara la contrarietà del gruppo consiliare "Insieme nel 2000 a Boffalora" a tale alienazione in quanto si tratta di operazione che prevede la vendita del patrimonio per effettuare opere di manutenzione straordinaria;

**Visto** il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Leg.vo n. 267/2000 e s.m.i.;

**Visto** il parere favorevole del Responsabile dell'Area Finanziaria in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art.49 del D.Leg.vo n. 267/2000 e s.m.i.;

**Disposto** dal Sindaco/Presidente di procedere mediante votazione palese all'approvazione della presente proposta deliberativa ed avendo l'esito della stessa dato il seguente risultato:

voti favorevoli n. 12, n. 5 voti contrari (Consiglieri Paolo Nosotti, Ivo Maria Colombo, Gianluca Casula, Patrizio Castelli, Chiara Crivelli), nessun astenuto, espressi per alzata di mano da n. 17 componenti del Consiglio Comunale presenti e votanti,

## **D E L I B E R A**

1. **Di approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 58 del Decreto Legislativo n. 112/2008, convertito nella Legge n. 133/2008, per le premesse motivazioni e finalità, il Piano delle Alienazioni Immobiliari di cui alla Relazione, che individua l'unica area comunale da alienare e ne stima il valore in € 1.650.000,00, così come approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 19.12.2009;
2. **Di utilizzare** le risorse ricavabili dalla alienazione aree per la realizzazione delle opere pubbliche del piano triennale 2010-2012:
  - Anno 2010 € 200.000,00 – Riqualficazione strade Viale industria,
  - Anno 2010 € 200.000,00 – Riqualficazione aree e parcheggi Viale industria,
  - Anno 2010 € 340.000,00 – Manutenzione straordinariascuola media,
  - Anno 2010 € 450.000,00 – Riqualficazione piazza Italia,
  - Anno 2010 € 460.000,00 – Ristrutturazione con ampliamento asilo nido
3. **Di demandare** gli adempimenti di legge inerenti e conseguenti al presente provvedimento ai Responsabili dell'Area tecnica ed al Responsabile dell'Area Finanziaria.

Successivamente, stante la necessità e l'urgenza,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

con voti favorevoli n. 12, n. 5 voti contrari (Consiglieri Paolo Nosotti, Ivo Maria Colombo, Gianluca Casula, Patrizio Castelli, Chiara Crivelli), nessun astenuto, espressi per alzata di mano da n. 17 componenti del Consiglio Comunale presenti e votanti,

## **D I C H I A R A**

la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.