

DELIBERA G.C. N.41 IN DATA 29.04.2009

OGGETTO: ISTITUZIONE DELLO SPORTELLO AFFITTO 2009.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la legge 9 dicembre 1998, n. 431 “ Disciplina delle locazioni” ed in particolare l'art. 11 che istituisce il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

Vista la legge regionale 14 gennaio 2000, n. 2 , art. 2, commi 9 - 18 istitutiva del fondo regionale per il sostegno finanziario alle abitazioni in locazione per i nuclei familiari in situazione economica disagiata, costretti ad accedere al mercato privato;

Richiamata la deliberazione della Giunta Regionale n. 9280 del 08.04.2009 avente ad oggetto “Determinazioni in merito ai criteri per la determinazione del fabbisogno finanziario, per il riparto ai comuni del fondo statale e regionale finalizzato all'integrazione del canone di locazione (L. N. 431/98; L. N. 2/2000). Schema di bando tipo: Istituzione “Sportello Affitto anno 2009” – 10° Edizione.”, finalizzata al sostegno finanziario all'accesso alle abitazioni in locazione per i nuclei familiari costretti a ricorrere al mercato privato;

Ritenuto:

- di istituire lo sportello Affitto, con riferimento ai contratti vigenti nell'anno 2009 e al reddito complessivo familiare dell'anno 2008, presso il Comune di Boffalora Sopra Ticino - Ufficio Servizi Sociali, per lo svolgimento delle procedure amministrative finalizzate all'individuazione degli aventi diritto al contributo e la sua erogazione;
- di determinare la propria partecipazione economica al fondo sostegno affitti nella misura del 10%;
- di determinare la propria partecipazione economica per le situazioni di grave difficoltà nella misura del 20% del contributo calcolato sulla base di parametri ISEE individuati dalla Giunta Regionale e di non introdurre modifiche ai suddetti parametri;
- di dare atto che la quota di contributo comunale per l'importo presunto di €. 5.505,00 è stata individuata sulla base dei contributi da erogare per la precedente edizione dello Sportello Affitto 2008, e trova imputazione all'intervento 1.10.04.05 del bilancio di previsione 2009;

Visti i pareri espressi di cui all'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli, resi per alzata di mano dei convenuti presenti aventi diritto;

DELIBERA

1. **Di istituire**, con le motivazioni espresse in premessa e che s'intendono integralmente ivi riportate, presso l'Ufficio Servizi Sociali, lo Sportello Affitto 2009 di cui alla D.G.R. N. 9280 del 08 aprile 2009, per la raccolta delle domande di contributo da parte di conduttori di contratti di locazione registrati, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 26.4.1986 n. 131, come modificato dall'art. 18 della L. 449/97.

2. **di determinare** la propria partecipazione economica al fondo sostegno affitti nella misura del 10% nonchè per le situazioni di grave difficoltà nella misura del 20% del contributo, calcolato sulla base di parametri ISEE individuati dalla Giunta Regionale, e di non introdurre modifiche ai suddetti parametri;
3. **di dare atto** che la quota di contributo comunale per l'importo presunto di €5.505,00 sulla base dei contributi da erogare per la precedente edizione dello Sportello Affitto 2008, trova imputazione all'intervento 1.10.04.05 del bilancio di previsione 2009;
4. **di approvare** lo schema di bando istitutivo dello sportello affitto 2009 e l'annessa modulistica, allegati al presente atto deliberativo quale parte integrante e sostanziale;
5. **Di dare atto** che le richieste di contributo potranno essere inoltrate all'Ufficio Servizi sociali a partire dal 01.06.2009 e fino al 15.09.2009;
6. **Di demandare** al Responsabile dell'Area Amministrativa l'adozione dei provvedimenti conseguenti al presente atto deliberativo.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante la necessità di provvedere alla definizione in tempi brevi dell'iter procedurale in oggetto;

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano,

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267/2000.